

天津商业大学 2021 年硕士研究生招生考试试题

专 业： 资产评估硕士专业学位

科目名称： 资产评估专业基础（经济学）（436） 共 3 页 第 1 页

说明：答案标明题号写在答题纸上，写在试题纸上的无效。

一、名词解释（每小题 3 分，共 15 分）

1. 需求交叉弹性
2. 无差异曲线
3. 柯布-道格拉斯生产函数
4. 吉芬商品
5. 国民生产总值（GNP）

二、简答题（每题 6 分，共 30 分）

1. 什么是需求曲线？为什么需求曲线向右下方倾斜？
2. GDP 的主要缺点和优势。
3. 解释规模经济和规模不经济的原因。
4. 解释边际效用递减规律及形成原因。
5. 长期成本曲线的类型、形状以及彼此之间的关系。

三、论述题（本大题共 15 分）

影响市场均衡价格的因素主要有哪些？运用供求分析工具分析各种因素变化对市场均衡的影响。

天津商业大学 2021 年硕士研究生招生考试试题

专 业： 资产评估硕士专业学位

科目名称： 资产评估专业基础（财务管理）（436） 共 3 页 第 2 页

说明：答案标明题号写在答题纸上，写在试题纸上的无效。

一、名词解释（本大题 10 分，每小题 2 分）

- 1、企业价值最大化
- 2、财务杠杆
- 3、风险报酬率
- 4、股利相关论
- 5、现金转换成本

二、简答题（本大题共 20 分，每小题 5 分）

- 1、公司债券发行价格及影响因素
- 2、简述固定资产投资的特点
- 3、简述应收账款的信用标准、信用条件
- 4、简述股利政策类型

三、论述题（本大题共 15 分）

论述企业价值最大化是财务管理的最优目标

天津商业大学 2021 年硕士研究生招生考试试题

专 业： 资产评估硕士专业学位

科目名称： 资产评估专业基础（资产评估）（436） 共 3 页 第 3 页

说明：答案标明题号写在答题纸上，写在试题纸上的无效。

一、解释概念（每小题 3 分，共 9 分）

- 1、资产
- 2、价值类型
- 3、经济性贬值

二、简答题（每小题 6 分，共 18 分）

- 1、简述无形资产的特征。
- 2、简述资产评估的假设有哪些。
- 3、简述成本法评估的前提条件。

三、辨析题（10 分）

辨析复原重置成本和更新重置成本。

四、计算题（8 分）

某被评估设备的参照资产 1 年前的成交价格为 100 万元，该资产 1 年间价格上升了 10%，已知被评估设备的年生产能力为 120 吨，参照资产的年生产能力为 150 吨，要求估算被评估资产的价值。